

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Porte è dotato di Piano Regolatore Generale (Piano Regolatore Generale della Comunità Montana Valli Chisone e Germanasca (P.R.G.C.M.) - Sub-Area: Bassa Val Chisone, comprendente il territorio dei Comuni di Porte, S. Germano Chisone e Pramollo approvato con DGR n. 49-41739 del 05/03/1985 e successivamente modificato con:
 - 1° Variante parziale, approvata con D.C.C. n. 26 del 28/09/1998;
 - 2° Variante parziale, approvata con D.C.C n. 12 del 27/02/2002;
 - Modifica Articolo 17 8° comma;
 - 3° Variante Parziale D.C.C. n. 3 del 27/01/2005;
 - Variante Parziale di adeguamento ai Criteri Comunali di cui all'art.8, comma 3, del D.Lgs 114/1998 ed all'art. 4, comma 1, della Legge Regionale sul commercio D.C.C. n. 6 del 20/03/2009;
 - 4° Variante Parziale D.C.C. n. 4 del 21/02/2012;
 - Variante Strutturale di adeguamento al PAI, approvata con Decreto del Commissario Straordinario della C.M. del Pinerolese n. 55 del 18/12/2014;
- L'Amministrazione Comunale intende approvare e attuare l'opera pubblica relativa alla realizzazione del "Nuovo Museo Della Pietra Del Malanaggio nell'ex Pastificio di Porte", per la quale sono disponibili finanziamenti a livello Regionale (Programma Regionale FESR 2021/2027, Priorità V "Coesione e sviluppo territoriale (Obiettivo Strategico 5)" Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA);
- A tale scopo si rende necessario predisporre una Variante Semplificata al PRG ai sensi dell'art. 17bis, c. 6 della LR 56/1977 e nelle modalità di cui all'art. 19 del DPR 327/2001, finalizzata ad esplicitare la conformità urbanistica delle aree destinate a ospitare l'opera pubblica, ai fini dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del succitato art. 19 del DPR 327/2001;

CONSIDERATO CHE:

- Il D.lgs. 152/2006 "Codice dell'ambiente" e s.m.i. dispone che siano sottoposti alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (fase di screening del procedimento di VAS) i piani e i programmi, o le loro modifiche minori, concernenti la pianificazione territoriale o la destinazione dei suoli che determinano l'uso di piccole aree a livello locale (art. 6 c. 3, art. 12);
- La stessa LR 56/1977 e s.m.i. disciplina, all'art. 3bis, l'integrazione della Valutazione Ambientale Strategica con la pianificazione urbanistica e dispone, all'art. 17bis, c. 8, che le Varianti Semplificate ai PRG sono soggette a verifica preventiva di assoggettabilità al processo di VAS;
- Sono stati predisposti dall'Arch. Enrico Bonifetto, con studio in Torino, la documentazione della Variante Semplificata al PRG del Comune di Porte relativa all'opera in oggetto ed il relativo documento di verifica di VAS, redatto sulla base dei criteri individuati all'Allegato I ("Criteri per la verifica di assoggettabilità di piani e programmi di cui all'art. 12"), Parte Seconda del "Codice dell'ambiente";
- Il suddetto documento deve essere trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale ai fini dell'espressione dei rispettivi pareri, ai sensi della DGR n. 25-2977 del 29/02/2016;

VISTI:

- Il D.lgs. 267/2000;

- Il DPR 327/2001;
- Il D.lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- La LR 56/1977 e s.m.i.;
- La DGR n. 25-2977 del 29/02/2016;

DATO ATTO CHE:

- In data 12/03/2025 al prot. 1531 è pervenuto via PEC il “Documento di verifica di assoggettabilità alla VAS” della Variante Semplificata al PRG, a firma dell’Arch. Enrico Bonifetto ed i relativi documenti allegati:
 - Relazione illustrativa della Variante, contenente le modifiche cartografiche e normative proposte firma dell’Arch. Enrico Bonifetto;
 - Relazione Idrologica e Idraulica del canale esistente e relativi allegati a cura dell’Ing. Fabrizio Roagna;
 - Relazione Geologica a cura dell’Ing. Marco Barbero (Geoalpi Consulting);
 - Verifica di compatibilità acustica a cura dell’Ing. Enrico Natalini;
- In data 13/03/2025 con prot. 1563 il Comune di Porte, sulla base della domanda protocollata in data 12/03/2025 al prot, 1531, è stato avviato il procedimento riferito alla Variante in oggetto;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa ai sensi dell’art. 49 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000, rilasciati rispettivamente dai responsabili dei Servizi;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese

DELIBERA

1. di adottare il suddetto “Documento di verifica di assoggettabilità alla VAS” della Variante Semplificata al PRG necessaria alla realizzazione del “Nuovo Museo Della Pietra Del Malanaggio nell'ex Pastificio di Porte”;
2. di dare mandato al Responsabile del procedimento per i successivi adempimenti necessari, con particolare riguardo alla trasmissione del documento di Verifica di Assoggettabilità alla Vas e degli elaborati relativi ai soggetti competenti in materia ambientale, ovvero nel caso specifico:
 - CITTA’ METROPOLITANA DI TORINO Dipartimento Ambiente e Vigilanza – Corso Inghilterra n. 7, 10138 Torino – protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it;
 - ARPA PIEMONTE – Via Pio VII n. 9, 10135 Torino – protocollo@pec.arpa.piemonte.it;
 - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA BELLE ARTI E PAESAGGIO per la Città Metropolitana di Torino – Piazza San Giovanni n. 2, 10122 Torino – sabap-to@pec.cultura.gov.it;

ed inoltre, in merito alla proposta di revisione della cartografia di sintesi in merito al canale di Abbazia:

- REGIONE PIEMONTE, Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, Settore Tecnico Regionale di Torino – Piazza Piemonte n. 1, 10127 Torino – tecnico.regionale.to@cert.regione.piemonte.it – Alla c.a. Dott. Geol. Ermes FUSETTI;

per l'espressione dei relativi pareri da inviare all' Organo Tecnico di Valle e per le valutazioni di competenza.

Successivamente, con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.lgs. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE
Firmato Digitalmente
GAY Simone

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato Digitalmente
PULIATTI Dott. Danilo